



INTERNAT D'EXCELLENCE

Montpellier (34)



ARCHITECTE ATELIER PHILIPPE MADEC (75)
CONSEIL DÉVELOPPEMENT DURABLE ET HOE TRIBU (75)
ENTREPRISE BOIS SATOB ZA (31)
MAÎTRE D'OUVRAGE RECTORAT DE L'ACADÉMIE DE MONTPELLIER (34)
BUREAU D'ÉTUDE STRUCTURE C&E INGÉNIERIE (75)
BUREAU D'ÉTUDE THERMIQUE CETEX INGÉNIERIE (30)

SURFACE SHON 5 800 m²

COÛT TOTAL 8 483 905 € HT • **COÛT DU LOT BOIS** 1 310 325 € HT

Conçu et réalisé entre novembre 2010 et septembre 2011, soit en 10 mois, cet hébergement de l'Internat d'excellence de Montpellier est de haute qualité environnementale et de performance «passif». Le projet est destiné à accueillir des collégiens, lycéens et étudiants motivés, ne bénéficiant pas d'un environnement favorable pour réussir leurs études. Il est installé dans deux casernes, autrefois couvents, sises dans le centre-ville. Le parti pris architectural s'appuie sur la recherche simultanée d'une affirmation de la mémoire des lieux et du projet contemporain. Les quatre bâtiments de la partie nuit de l'internat sont installés dans la géométrie générale du site, composée d'une part d'une diagonale issue d'un ancien parcellaire et d'autre part de l'orthogonalité et du parallélisme des bâtiments religieux puis militaires.

Pour parfaire leur insertion, ils utilisent leurs des matériaux et des dispositifs architecturaux caractéristiques du lieu : les persiennes bois présentes sur toutes les baies des bâtiments anciens recouvrent toutes les façades des quatre bâtiments nouveaux et les tuiles demi-rondes de couverture se métamorphosent en moucharabieh pour protéger les escaliers principaux. En raison des délais restreints, le projet de 5 800 m² n'a pas pu être totalement réalisé en filière sèche : la structure primaire est en béton, et toutes les façades industrialisées en bois massif non traité (panneau de 12 m de long par 2,80 m de hauteur en persiennes de mélèze) et les structures des moucharabieh des escaliers sont en bois (douglas).

Pour satisfaire aux exigences de performance thermique et énergétiques du projet, l'isolation en laine minérale a été posée en deux couches croisées de 140 et 45 mm, les bâtiments étant rendus étanches à l'air grâce à une membrane. Une ventilation double flux avec récupérateur de chaleur réduit les besoins en chauffage, tandis que la production d'eau chaude, très importante, est assurée par une chaufferie gaz très haute performance couplée à des capteurs solaires thermiques.



© atelierphilippemadedc



© atelierphilippemadedc



© atelierphilippemadedc